



RAPLA VALLAVALITSUS

Maa-amet
Põllumajandus- ja Toiduamet
Rahandusministeerium
Transpordiamet

Meie 30.03.2022 nr 6-2/40-2

Koostöö detailplaneeringu algatamisel

Rapla vald valmistab ette [Kaupmehe detailplaneeringu](#) algatamist (viide juhatab planeeringuga seotud materjalide juurde valla kodulehel). Planeeringu eesmärk on tingimuste määratlemine u 1400 m² ärihoone kavandamiseks Kalevi külas Kaupmehe maaüksusele (katastritunnus 66801:001:1543). Kirjale on lisatud kavandatava detailplaneeringu eskiisjoonis ja algatamise eelnõu.

Planeerimisseaduse § 127 lg 1 kohaselt koostatakse detailplaneering koostöös puudutatud valitsusasutustega. Maa-amet on kaasatud seoses riigile kuuluvate maade olemasoluga planeeringuala vahetus naabruses. Põllumajandus- ja Toiduamet on kaasatud [MaaParS § 50](#) alusel. Rahandusministeerium on kaasatud üldplaneeringu muudatuse määratlemisega seotud asjaoludel. Transpordiamet on kaasatud seoses vajadusega kavandada tegevusi riigimaanteel ja riigimaantee kaitsvööndis. Planeeringuga kavandatava kaubandusettevõtte ni hakkavad Alu inimesed tõenäoliselt liikuma ka jalgsi, seda nii Rapla tee poolt kui Keskuse tänava poolt. Praegust kergteede võrgustikku on planeeringu koostamisel vaja täiendada.

Ettepanekud ja tingimused palun lähetada e-posti aadressile rapla@rapla.ee. Täpsustavate küsimuste korral palun pöörduda vallaarhitekti poole.

Lugupidamisega,

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

+372 506 1360
vallaarhitekt@rapla.ee

